Syndicat C.G.T O.P.H Boulogne sur mer.

✉ **34 bis Place Léon Blum**
62200 BOULOGNE SUR MER

☎ **06 68 89 14 28 Local ☎ 03 21 32 31 74**

RPDS : 5818
Nos Réf: n°/2012

Le 28 novembre 2012.

RASSEMBLEMENT LE 6 DECEMBRE 2012 à 8H00 AU SIEGE D'HABITAT DU LITTORAL

Le syndicat CGT de l'Office subit les conséquences de ses positions en faveur des locataires et du personnel privé et fonctionnaire

L'OPH de BOULOGNE SUR MER organise la casse du syndicat CGT

Depuis quelques années, la CGT de l'OPHB dénonce les pratiques douteuses de management et le manque de respect envers le syndicat CGT pratiqués au sein de l'Office.

- *Management par la peur*
- *Perte d'acquis (mutation des gardiens entrainant la perte des logements de fonction, prime vestimentaire modifiée…)*
- *Prime à la tête du client*
- *Surveillance quotidienne et tatillonne des responsables du syndicat CGT*
- *Suppression des taches pour l'un et surcharge de travail pour l'autre*
- *Menace et dépôt de plainte (plainte classée sans suite)*
- *Discrimination syndicale*
- *Blocage de carrière (malgré concours, examen et formation)*
- *Casse lors des évaluations*
- *Mutation forcée*
- *Acharnement et actes répétés*
- *Sanctions disciplinaires et retenue sur salaire*

Tout ceci entrainant une dégradation du climat social, des arrêts de travail pour dépression et syndromes anxio-dépressifs, cette diabolisation du syndicat CGT/OPHB n'a en rien entaché notre détermination, ces agissements et acharnements entrainent des dépôts de plaintes au niveau des prud'hommes et du Tribunal Administratif actuellement en cours…

La CGT est le seul syndicat de l'Office assurant la défense active du personnel fonctionnaire et privé et même des salariés des entreprises privées travaillant pour l'Office. Nous avons alerté l'ancien Maire de Boulogne sur Mer actuellement Ministre et encore Président du Conseil d'Administration de l'OPHB sur les pressions subit par le syndicat CGT et même sur les conditions de travail des entreprises privées (Pas de vestiaire, pas d'eau chaude pour travailler

Syndicat C.G.T O.P.H Boulogne sur mer.

✉ **34 bis Place Léon Blum**
62200 BOULOGNE SUR MER

☎ **06 68 89 14 28 Local ☎ 03 21 32 31 74**

même l'hiver et surtout pas de toilettes ni de lavabo, ils sont obligés d'uriner ou plus dans leur seau de ménage ou dans un regard de vide-ordure et c'est inadmissible en 2012 pour un bailleur social).

L'OPHB qui est devenue un EPIC depuis 2007 c'est-à-dire qu'elle fonctionne comme une entreprise privée avec des fonds publics. L'OPHB n'embauche plus que des contrats privés depuis cette date et organise la démotivation des fonctionnaires principalement (mutation forcée, blocage de carrière…) en s'attaquant pour commencer aux principaux responsables du syndicat CGT.

Depuis la distribution du dernier tract CGT/OPHB, ces pratiques se sont accentuées et la situation s'est aggravée pour les élus CGT qui sont menacés de sanctions disciplinaires allant jusqu'à 2 ans d'exclusion et des sanctions financières avec déjà des retenues sur salaire au mois de novembre allant jusqu'à 600 euros avant toute discussion et tout dialogue et avant même le début de la procédure disciplinaire. En cas d'exclusion des élus CGT, ce serait le champ libre aux pertes d'acquis et qui assurerait à l'Office la défense du personnel et de ses intérêts?

Dans ce tract, la CGT dénonçait l'augmentation du salaire du Directeur alors que rien n'a été accordé pour le personnel privé et fonctionnaire de l'OPHB lors des dernières NAO et alors que pour les locataires, le Directeur a fait voté par le Conseil d'Administration, l'augmentation des loyers et que la plupart des travaux faits par l'Office dans les appartements sont à la charge des locataires.

Le Directeur a tout fait pour empêcher la distribution de ce tract (menaces écrites de plainte pour diffamation).

En 2011, dans un tract, la CGT avait dénoncé une augmentation de la masse salariale de 446 714 euros en un an et sans embauche (la masse salariale étant les salaires redistribués à l'ensemble du personnel) ce qui prouve que l'austérité et le gel des salaires ne concernent pas tout le personnel de l'Office. La CGT a dévoilé aussi l'application des déductions patronales de la Loi dite Fillon même sur le personnel fonctionnaire (Loi créée à l'origine pour permettre aux employeurs de redistribuer du pouvoir d'achat aux salariés, redistribution qui n'est pas faite à l'OPHB), ainsi que l'augmentation constante des résultats (bénéfices) faite sur le parc locatif. Malgré tout cela et les nombreuses revendications de la CGT, à l'OPHB les NAO = 0 pour les salariés fonctionnaires et privés.

Malgré des discours sur la liberté d'expression et les libertés syndicales, les représentants CGT paient, à travers leurs carrières leur militantisme, les informations données dans ces tracts et la défense des intérêts des salariés.

Le secrétariat du Bureau syndical.